PROJEKT TECHNICZNY

BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO

Adres obiektu budowlanego:

Albigowa gmina Łańcut, powiat Łańcut, woj. Podkarpackie

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

Działka nr 86/1 – obr. 0001 Albigowa
Jednostka ewid.: 181004 Łańcut

Inwestor:

Gmina Łańcut

ul. Mickiewicza 2A
37-100 Łańcut

mgr inż. Piotr Skitał
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr. ewid. PDK/0027/PWOK/17

mgr inż. Piotr Skitał	UPR. BUD. PDK/0027/PWOK/17

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu jest budowa budynku zaplecza sportowego wolnostojącego nie podpiwniczonego parterowego wraz z poddaszem użytkowym.
Bryła budynku ma kształt prostokąta o wymiarach po zewnętrznym obrysie ścian 9,55x16,30m
Budynek pokryty jest dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 40 st.
Program funkcjonalny budynku - budynek przystosowany jest dla potrzeb do 50 osób.

2. PODSTAWOWE DANE GABARYTOWE

Charakterystyczne parametry techniczne	
powierzchnia całkowita	301,54 m^2
powierzchnia zabudowy	150,77 m^2
powierzchnia użytkowa	216,74 m^2
kubatura budynku	1024,46 m^3
wysokość budynku	8,59 m
ilość kondygnacji	2,00
szerokość (elewacja frontowa)	9,55 m
kąt nachylenia połaci dachowych	40,00 °

3. WARUNKI LOKALIZACYJNE

Dopuszcza się lokalizacje budynku w następujących strefach oddziaływań środowiskowych:

- I lub II lub III strefa obciążenia wiatrem (do 365m n.p.m.)
- I lub II lub III lub IV strefa obciążenia śniegiem (do 365m n.p.m.)
- strefa przemarzania gruntu: minimum l,0m poniżej poziomu terenu.

Przyjęte lokalizacje obejmują większość obszaru Polski.

Do obliczeń przyjęto, że budynek posadowiony będzie na gruntach nośnych- piaskach. Maksymalne obciążenie podłoża pod fundamentami nie przekracza 150kPa. Przyjęto również, że poziom wód gruntowych znajduje się poniżej głębokości posadowienia fundamentów.
W przypadku stwierdzenia gorszych parametrów geologicznych podłoża gruntowego, projekt należy adoptować do istniejących warunków.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie pomieszczeń parteru			
NR	Nazwa	Powierzchnia	Rodzaj posadzki
1/1	KOMUNIKACJA	7, 52 m^2	płytki ceramiczne
1/2	POM. MAGAZYNOWE	8, 24 m^2	płytki ceramiczne
1/3	SZATNIA	15, 02 m^2	płytki ceramiczne
1/4	ŁAZIENKA	3, 45 m^2	płytki ceramiczne
1/5	SZATNIA	12, 37 m^2	płytki ceramiczne
1/6	UMYWALNIA	5, 65 m^2	płytki ceramiczne
1/7	WC	4, 07 m^2	płytki ceramiczne
1/8	SZATNIA	12, 40 m^2	płytki ceramiczne
1/9	UMYWALNIA	5, 65 m^2	płytki ceramiczne
1/10	WC	4, 07 m^2	płytki ceramiczne
1/11	SZATNIA	10, 05 m^2	płytki ceramiczne
1/12	UMYWALNIA	8, 78 m^2	płytki ceramiczne
1/13	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4, 57 m^2	płytki ceramiczne
1/14	WC	3, 49 m^2	płytki ceramiczne
SUMA		105, 33 m^2	

Zestawienie pomieszczeń poddasza			
NR	Nazwa	Powierzchnia	Rodzaj posadzki
2/1	KOMUNIKACJA	3, 01 m^2	płytki ceramiczne
2/2	POM. SANITARNO SZATNIOWE	6, 87 m^2	płytki ceramiczne
2/3	MAGAZYN	77, 64 m^2	płytki ceramiczne
2/4	POM. OBSŁUGI	20, 81 m^2	płytki ceramiczne
2/5	POM. TECHNICZNE	3, 08 m^2	płytki ceramiczne
SUMA		111, 41 m^2	

5. DANE KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE KONSTRUKCJA:

KONSTRUKCJA:

- konstrukcja tradycyjna murowana, stropy żelbetowe,

FUNDAMENTY:

- ławy fundamentowe z betonu żwirowego klasy C16/20 B25 wysokość 40 cm, szerokość 60 i 40 cm
- beton podkładowy gr. 10 cm
- ściany fundamentowe wylewane na mokro z betonu klasy C16/20 B25 grubości 25cm

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

- pustak ceramiczny o grubości 25 cm, styropian o współczynniku przewodzenia ciepła: lambda < 0,031 W/mK o grubości 15 cm, tynki cienkowarstwowe.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE:

- konstrukcyjne pustak ceramiczny o gr. 25 cm
- działowe ceramiczne o gr. 12 cm i 6cm

KOMINY:

- przewód spalinowy: kominy systemowe o przekroju średnicy 16cm
- przewody wentylacyjne: kominy systemowe o przekrojach 10x16cm, 10x26cm, 12x17cm

STROPY:

- nad parterem płyty żelbetowe o grubości 15 cm według projektu konstrukcyjnego

NADPROŻA; PODCIĄGI; RDZENIE; WIEŃCE:

- monolityczne żelbetowe według projektu konstrukcyjnego oraz prefabrykowane

SCHODY:

- żelbetowe monolityczne jednobiegowe proste według projektu konstrukcyjnego

BALUSTRADY:

- o wysokości minimum 0,9m - powinny mieć wypełnienie zapewniając skuteczną ochronę przed wypadnięciem

DACH:

- dwuspadowy o kącie nachylenia 40 stopni,
- konstrukcja drewniana według projektu konstrukcyjnego zabezpieczona środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi o przykryciu z blachodachówki .

IZOLACJE:

PRZECIWILGOCIOWA:

Izolacje przeciwwilgociowe należy każdorazowo przystosować do istniejących warunków wilgociowych gruntu i poziomu wody gruntowej. Dla gruntów mało wilgotnych przyjęto:

- Izolacja pozioma ścian fundamentowych i podłóg na gruncie: przyjęto 2 x papa termozgrzewalna. Należy zachować ciągłość izolacji poziomej oraz wyprowadzić ją po zewnętrznej ścianie.
- Izolacje ścian fundamentowych: obustronnie abizol do stosowania pod styropian lub dysperbit.

- TERMICZNA:

- ściany zewnętrzne styropian o współczynniku przewodzenia ciepła: lambda < 0,031 W/mK grubości 15 cm
- podłoga na gruncie styropian współczynniku przewodzenia ciepła: lambda < 0,031 W/mK o grubości 15 cm
- ściany fundamentowe polistyren extrudowany xps 10 cm

AKUSTYCZNA:

-na stropie miedzy parterem a poddaszem styropian 5 cm

PAROPRZEPUSZCZALNA:

- nad krokwiami w dachu folia o wysokiej paroprzepuszczalności.

6. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

PODŁOGI I POSADZKI:

-pokoje i hol parkiet lub panele podłogowe

- pozostałe pomieszczenia terakota

TYNKI I OKŁADZINY:

-ściany murowanie i stropy : tynki cementowo wapienne

-łazienki i pomieszczenia sanitarne: płytki ceramiczne

MALOWANIE:

- farby emulsyjne

STOLARKA WEWNĘTRZNA;

-drewniana, drzwi wewnętrzne do łazienek wykonane z otworami nawiewnymi według rysunków,

7. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

STOLARKA ZEWNĘTRZNA:

- okna pvc
- drzwi aluminiowe

TYNKI I OKŁADZINY:

- tynki elewacyjne akrylowe lub mineralne cienkowarstwowe
- kominy - tynki cementowe lub cegła klinkierowa pełna

TARAS NA GRUNCIE, SCHODY ZEWNĘTRZNE:

- kostka betonowa na podsypkach z piasku i żwiru w przestrzeni miedzy krawężnikami betonowymi

PARAPETY ZEWNĘTRZNE:
- blacha powlekana

BALUSTRADY:
- stalowe malowane proszkowo lub kute

RYNNY I RURY SPUSTOWE:
- system rynnowy z tworzywa sztucznego lub stalowe ocynkowane

OPASKI
dokoła budynku opaski z kostki betonowej gr. 6 cm o szer. 75 cm

8. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD

Ściany zewnętrzne parteru i poddasza	U= 0.16W/m^K
Dach skośny	U= 0.14W/m²K
Podłoga na gruncie	U= 0.18W/m^{2}K
Okna i drzwi balkonowe	U< 0.6 W/m^{2}k

9. WENTYLACJA

W budynku zastosowano tradycyjny system wentylacji nawiewno-wywiewnej. Do prawidłowego działania wentylacji należy zapewnić:

DOPŁYW POWIETRZA ZEWNĘTRZNEGO:
- pokoje oraz kuchnia - nawiewnie powietrza montowane w górnej części okna lub w ścianie zewnętrznej nad oknem umożliwiające dopływ od 20 do 50 m^3/h każdy powietrza zewnętrznego przy całkowitym otwarciu i 20-30% tej ilości przy całkowitym zamknięciu
- wymagany dopływ powietrza w kuchni to ok. 70 m^3/h
- całkowity infiltracyjny strumień powietrza powinien wynosić 295m^3/h
- kotłownia - otwór nawiewny o powierzchni netto 200cm^3 w ścianie zewnętrznej 30 cm nad posadzką

DOPŁYW POWIETRZA WEWNĘTRZNEGO:
Łazienki i pozostałe pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie - otwory nawiewne lub kratka w dolnej części drzwi o powierzchni 220cm^2

ODPŁYW POWIETRZA:
Pokoje - szczelina miedzy drzwiami a podłoga o powierzchni netto min 80 cm^2
Pozostałe pomieszczenia - kominowe kanały wentylacyjne

10.OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA
- na podłodze wokół pieca gazowego zastosowanie podłogę z płytek

11. INSTALACJE

Według odrębnych opracowań zawartych w projekcie wykonawczym zaprojektowane przy założeniu że teren pod budowę jest uzbrojony.

Wodociągowa- woda z sieci wodociągowej. Ciepła woda uzyskiwana ze współpracującego z kotłem podgrzewacza wody.
Kanalizacyjna - odprowadzenie do sieci kanalizacji sanitarnej.

Centralnego ogrzewania - przy zastosowaniu kotła na paliwo stałe.

Gazowa - gaz z sieci gazowej średnioprężnej.
Elektryczna - zasilanie w energie elektryczna kablem ziemnym lub przyłączem napowietrznym w zależności od warunków lokalnej sieci energetycznej.

UWAGA:
Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami technicznymi budowlanymi obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczony do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA

Materiały konstrukcyjne

Przyjęto beton C25/30.
Założono stal zbrojeniową klasy A-III (34GS) jako zbrojenie główne oraz A-O (St0S-b) dla zbrojenia konstrukcyjnego i strzemion.
Elementy konstrukcji drewnianej klasy C24.

Opis rozwiązań konstrukcyjnych i kolejność wykonywania prac:

Prace fundamentowe

Na podstawie przyjętych warunków gruntowych zaprojektowano posadowienie bezpośrednie w postaci żelbetowych ław fundamentowych. Ławy wraz ze ścianami fundamentowymi należy wykonać „na mokro" z betonu żwirowego klasy C20/25.
Główny poziom posadowienia budynku wynosi -1,12m p.p.t.

Stropy i belki

Stropy budynku projektuje się jako żelbetowe, monolityczne płyty jedno kierunkowo zbrojone grubości 15cm podparte na ścianach murowanych z wieńcami oraz belkach żelbetowych. Poziom góry stropu wynosi +2,85m. Belki występują jako jednoprzęsłowe podparte ścianami murowanymi lub trzpieniami żelbetowymi ukrytymi w grubości ścian.
Na rysunkach podano wymagane zbrojenie główne elementów. Pozostałe zbrojenie rozdzielcze i minimalne należy dobrać konstrukcyjnie zgodnie z poniższymi zaleceniami.
Podczas zbrojenia płyty należy pamiętać o zbrojeniu dolnym jej naroży w ilości odpowiadającej
co najmniej 50% zbrojenia przęsłowego w płycie. Ponadto krawędzie swobodne wzdłuż otworów na szachty instalacyjne należy dozbroić górą i dołem prętami #10mm co 5cm w ilości dostosowanej do wymiarów otworów wg zasady, że ich ilość wzdłuż każdej krawędzi nie może być mniejsza niż połowa liczby prętów rozciętych otworem. Naroża

otworów zabezpieczyć przed zarysowaniem ukośnym wkładkami z prętów układanymi w każdym narożu pod kątem 45° do krawędzi otworu.
Otwory większe niż 20cm należy dozbroić dokładając ilość przeciętych prętów zbrojenia po obu stronach otworu przedłużonych poza krawędź otworu o minimum długość zakotwienia. Otwory które przekraczają wymiar 50cm i które nie są naniesione na rysunkach wymagają potwierdzenia przez projektanta.

Ściany

Ściany nośne budynku w części nadziemnej przyjęto do wykonania w technologii tradycyjnej murowanej grubości 25cm z pustaka ceramicznego na zaprawie kl.5. Nadproża i wieńce w nowoprojektowanych ścianach należy wykonać na „mokro" jako belki żelbetowe jednoprzęsłowe zgodnie z detalami przedstawionymi na rysunkach alternatywnie nadproża drzwiowe i okienne jako prefabrykowane z elementów L19.

Konstrukcja więźby dachowej

Projektuje się więźbę dachową dwuspadową o kącie nachylenia połaci 41° jako płatwiowo-kleszczową opartą na murłatach i na stropach. Dodatkowo każda krokiew posiada jętkę. Murłaty zamocowane są do wieńca wykonanego na ściance kolankowej usztywnionej trzpieniami żelbetowymi zakotwionymi w płycie stropu. Wymiary głównych elementów z drewna klasy C24:

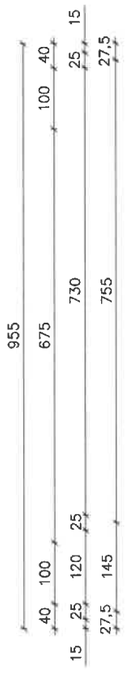
- krokwie 80x160mm
- płatwie 160x220 mm;
- krokwie koszowe 100x200 mm;
- kleszcze 40x160 mm;
- murłata140x140mm;

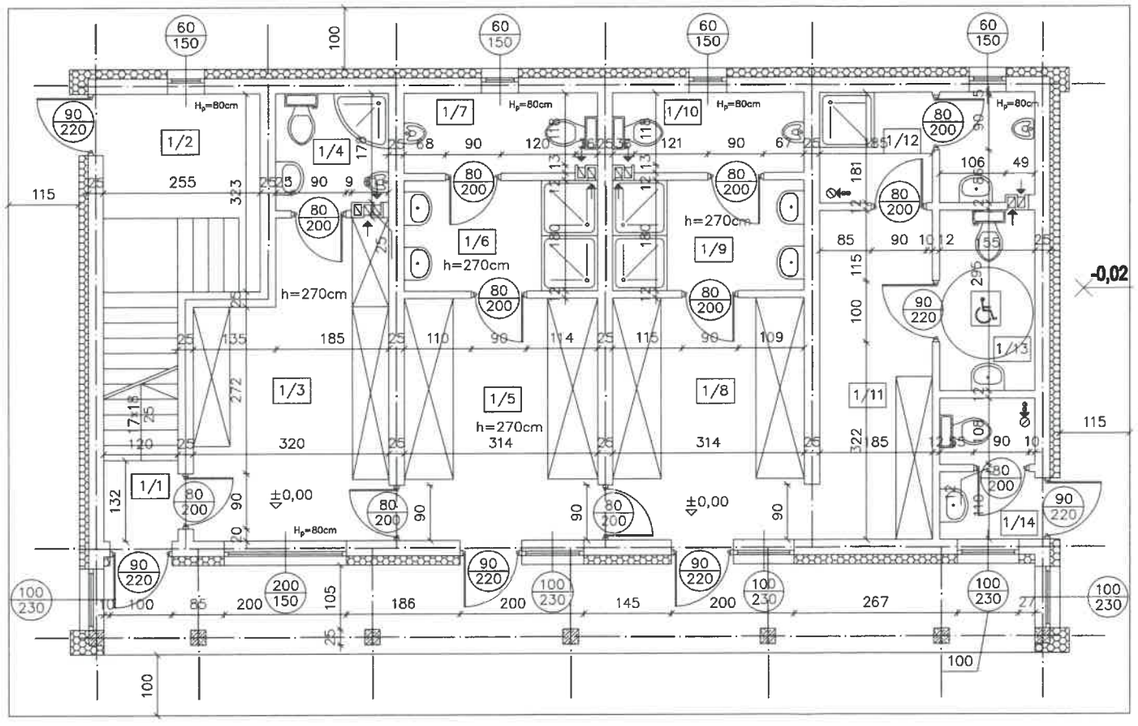
Sztywność podłużną więźby należy zapewnić przez zastosowanie wiatrownic z desek lub taśm stalowych.
Elementy konstrukcyjne drewniane więźby i belek stropowych zaimpregnować środkami zabezpieczającymi przed grzybami, pleśniami i owadami oraz przed ogniem poprzez dwukrotne malowanie powierzchni.Drewniane elementy zewnętrzne należy dodatkowo pomalować ogólnie dostępnymi środkami do stosowania na zewnątrz.

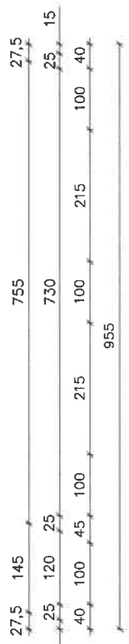
.

mgr inż. Piotr Skitał
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr. ewid. PDK/0027/PWOK/17

RZUT PARTERU
SKALA 1:100



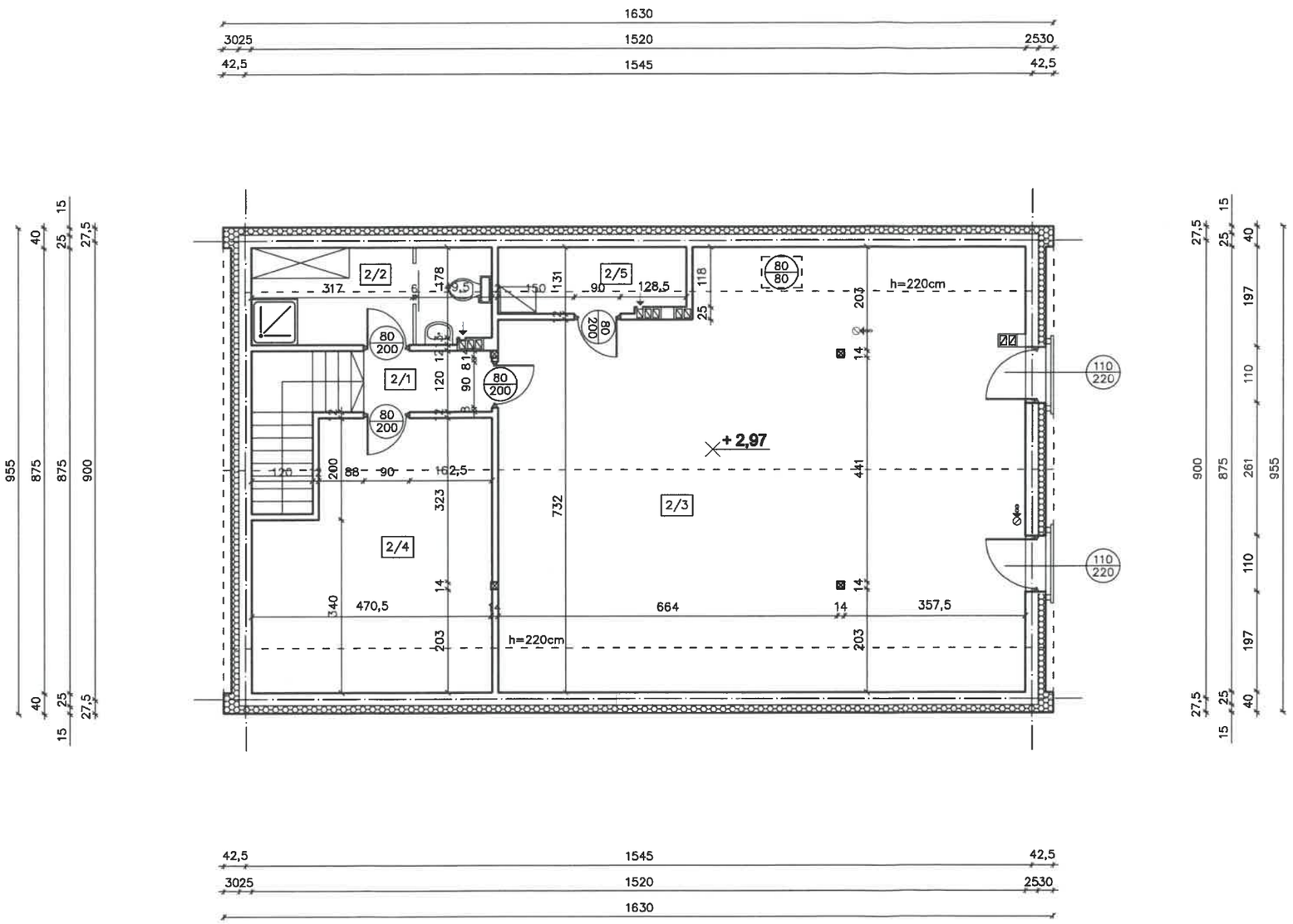




Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Pow. użytk.
1/1	Komunikacja	Płytki ceramiczne	7,52 m²
1/2	Pom. magazynowe	Płytki ceramiczne	8,24 m²
1/3	Szatnia	Płytki ceramiczne	15,02 m²
1/4	Łazienka	Płytki ceramiczne	3,45 m²
1/5	Szatnia	Płytki ceramiczne	12,37 m²
1/6	Umywalnia	Płytki ceramiczne	5,65 m²
1/7	WC	Płytki ceramiczne	4,07 m²
1/8	Szatnia	Płytki ceramiczne	12,40 m²
1/9	Umywalnia	Płytki ceramiczne	5,65 m²
1/10	WC	Płytki ceramiczne	4,07 m²
1/11	Szatnia	Płytki ceramiczne	10,05 m²
1/12	Umywalnia	Płytki ceramiczne	8,78 m²
1/13	WC dla niepełnosp.	Płytki ceramiczne	4,57 m²
1/14	WC	Płytki ceramiczne	3,49 m²
		RAZEM	105,33 m²

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	RZUT PARTERU	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 1

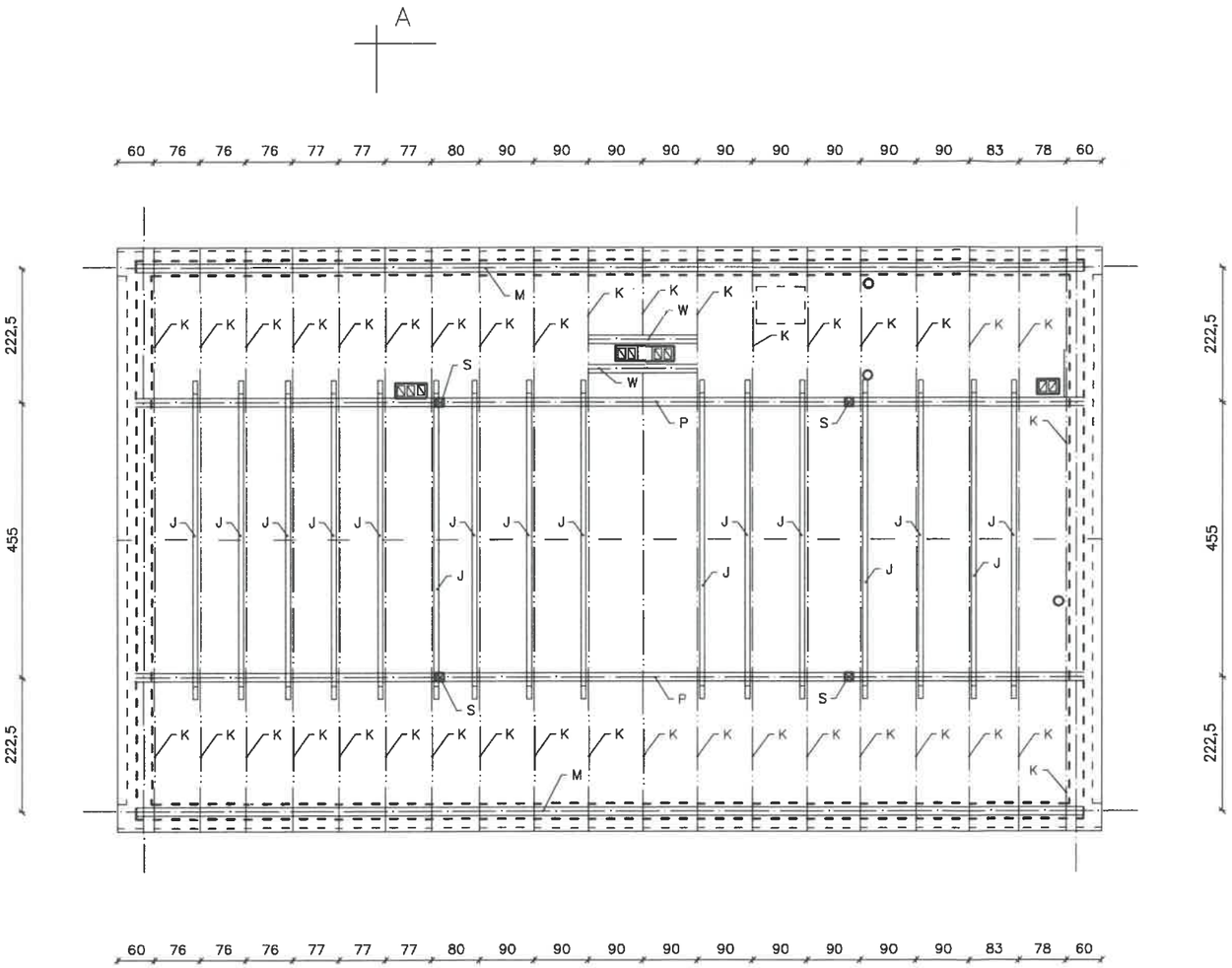
RZUT PODDASZA
SKALA 1:100



Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Pow. użytk.	Pow. podł.
2/1	Komunikacja	Płytki ceramiczne	3,01 m²	3,01 m²
2/2	Pom. sanitarne	Płytki ceramiczne	6,87 m²	8,93 m²
2/3	Magazyn	Płytki ceramiczne	77,64 m²	85,03 m²
2/4	Pom. obsługi	Płytki ceramiczne	20,81 m²	22,88 m²
2/5	Pom. techniczne	Płytki ceramiczne	3,08 m²	4,70 m²
		RAZEM	111,41 m²	124,86 m²

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działka nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	RZUT PODDASZA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 2

RZUT WIĘŹBY DACHOWEJ
SKALA 1:100



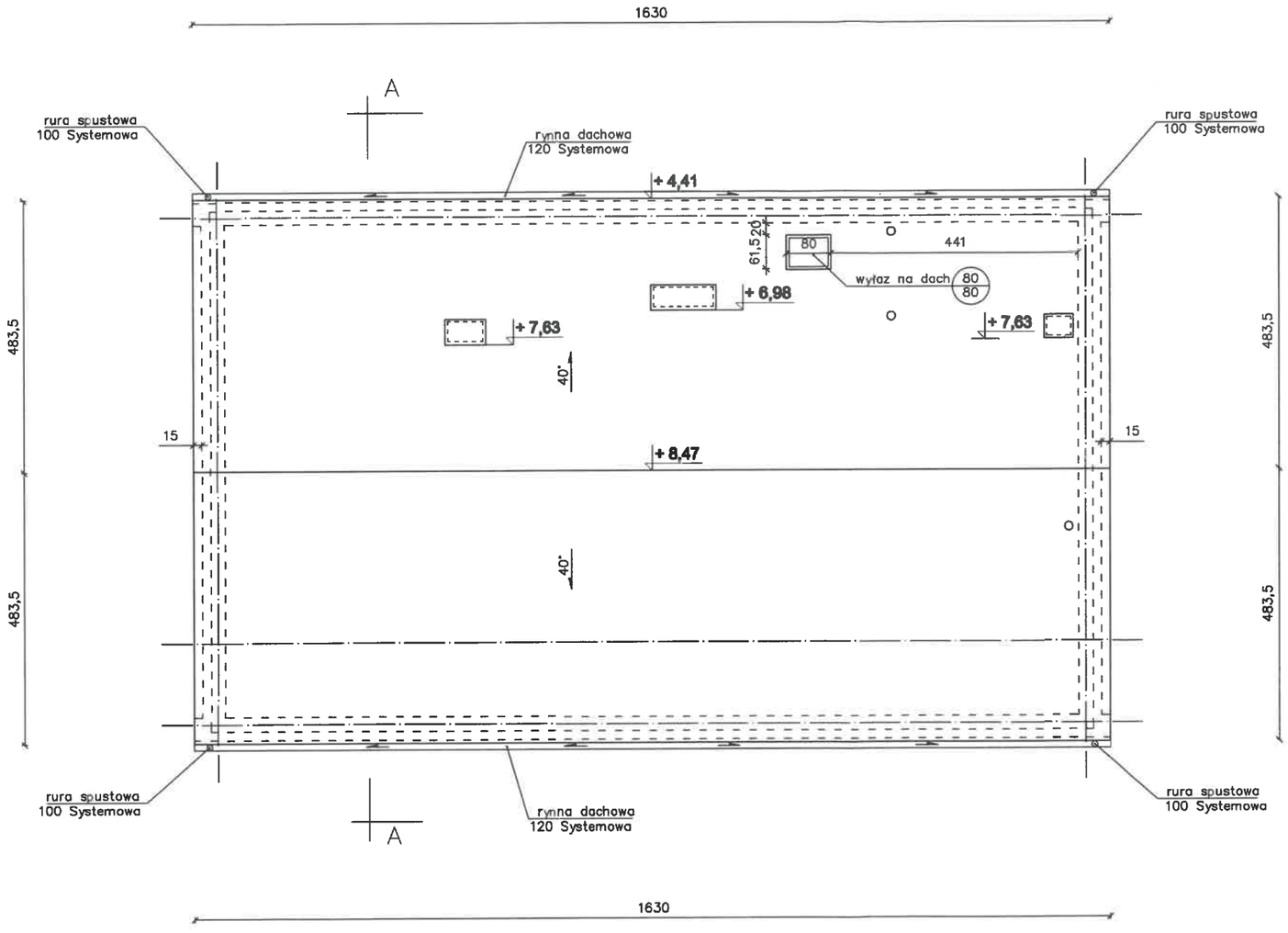
Ozn.	Nazwa elementu	Przekrój (cm x cm)
M	Murłata	14x14
K	Krokiew	8x18
S	Słup	14x14
P	Płatew	24x14
W	Wymian	14x20
J	Jętka	8x18

UWAGA:

1. Drewno klasy C-24.
2. Połączenia i warunki wykonania złączy drewnianych wg PN-B-03150:2000.
3. Pod gwoździe o średnicy > 8mm nawiercać otwory o średnicy 0,8x średnica gwoździa.
4. Śruby osadzać w otworach o średnicy 0,97x Ø śruby oraz stosować obustronne podkładki o średnicy min. 3x Ø śruby i grubości min. 0,3x Ø śruby.
5. Do połączeń elementów drewnianych stosować łączniki ciesielskie cynkowane o gr. min. 2,5 mm oraz łączniki mechaniczne śruby, wkręty i gwoździe cynkowane.
6. Stosować elementy możliwie najdłuższe w celu uniknięcia nadmiernej ilości połączeń.
7. W miejscach gdzie rozstaw krokwi >90cm stosować łaty podwójnie.
8. Pozostałe połączenia - wkręty lub gwoździe (min. 4 szt. w każdy element) zgodnie ze sztuką ciesielską.
9. Dach stężyć w płaszczyźnie połaci wiatrownicami.
10. Elementy oparte na murach należy zabezpieczyć przed wilgocią przekładkami z papy.
11. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkami przeciw korozji biologicznej, chemicznej i przeciwpożarowo odpowiednio do wymagań.
12. Elementy drewniane usytuowane w odległości mniejszej niż 30 cm od krawędzi przewodu dymowego lub spalinowego zabezpieczyć tynkien gr. 2,5 cm na siatce (na długości min. 1m, słupy na całej długości)
13. Rysunki rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią dokumentacji.
14. Wszelkie należy sprawdzić przed wykonaniem robót

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działka nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	RZUT PODDASZA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 3

RZUT DACHU
SKALA 1:100



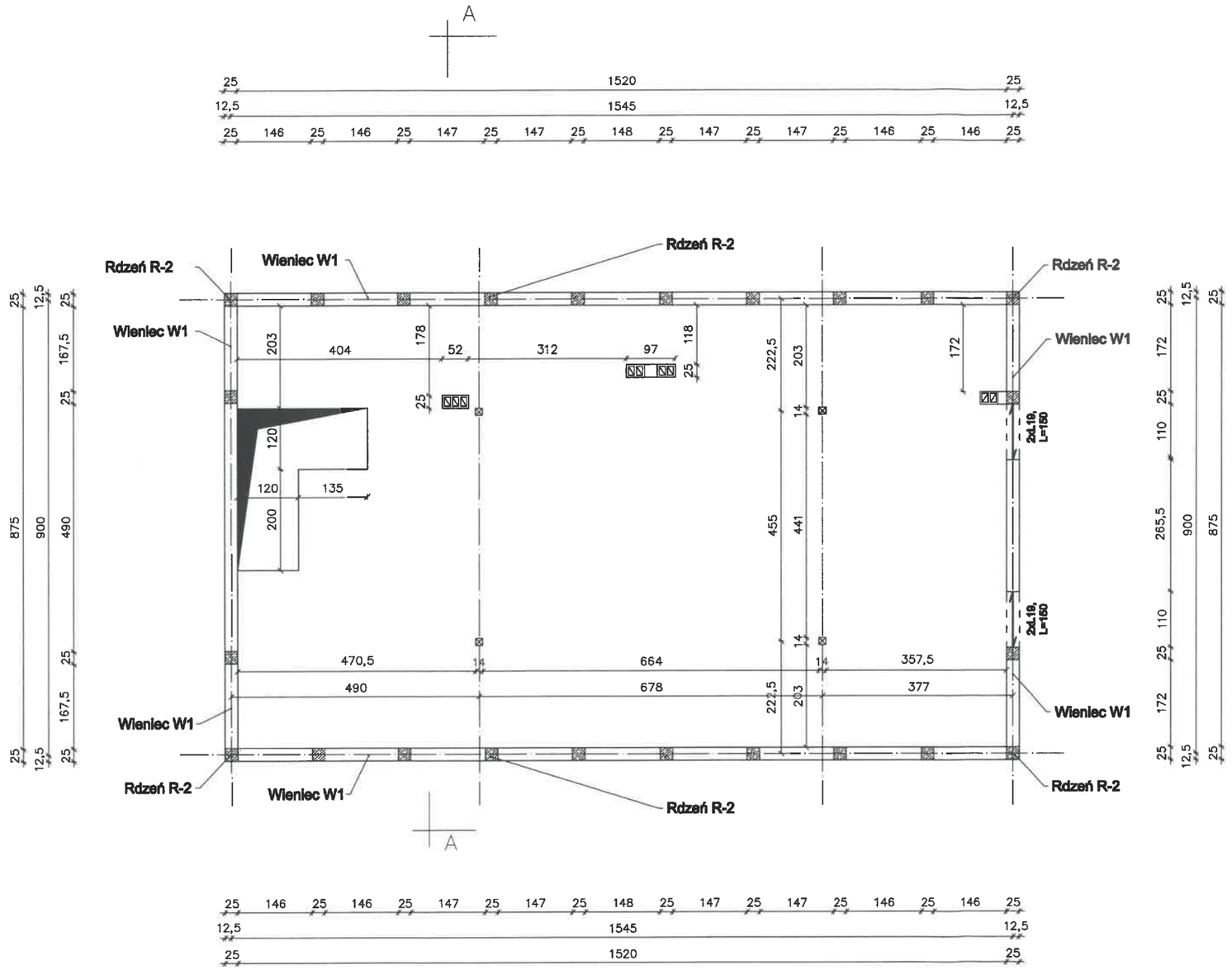
UWAGI:

- **Styk dachu z kominem uszczelnić fartuchem z blachy stalowej powlek.0,5m w kolorze pokrycia dachu.**
- **Należy zastosować wywietrzniki kalenicowe i nawiewy okapowe.**
- **Rynny z blachy stalowej powlekanej lub z PCV.**
- **Rury spustowe z blachy stalowej powlekanej lub z PCV, mocowane do ściany hakami co 100 cm.**
- **Dla przewodów wentylacyjnych w szczególności kanałów typu SPIRO oraz przewodów wentylacyjnych krótszych niż 2m /liczącod miejsca wpiecia przewodu do jego wylotu, należy zamontować nasady hybrydowe z czujnikiem ciągu.**

POWIERZCHNIA DACHU - 205,76 m^2

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działka nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	RZUT DACHU	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 4

KONSTRUKCJA PODDASZA
SKALA 1:100



UWAGA:

1. Ściany konstrukcyjne nadziemia wykonać z bloczków ceramicznych gr. 25cm klasy 10 na zaprawie M5.
2. Filary murowane wykonać z cegły pełnej klasy 25 na zaprawie M15.
3. Rdzenie wykonać po wymurowaniu ścian. W murze należy zostawić strzępia w celu zapewnienia dobrego zespolenia z betonem.
4. Zbrojenie wieńców uciąglić w narożach i wpuścić na głębokość 50 cm w podciągi i nadproża. Zakłady prętów na długości min. 50cm.
5. W miejscu przejść kanałów wentylacji przez wieńce nie przerywać zbrojenia. Otwory o odpowiednim polu przekroju wykonać pomiędzy prętami zbrojeniowymi.
6. Nadproża i podciągi opierać na murze na głębokość min. 30 cm. Miejsca oparcia belek podmurować 3 warstwami cegły pełnej.
7. W wieńcach na ścianach nadziemia osadzić kotwy M16 w rozstawie 90 cm do mocowania murłat.
10. Podczas betonowania mieszankę betonową zagęszczać poprzez wibrowanie.
8. Rysunki rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią dokumentacji, projektem architektury oraz projektami branżowymi.
9. Wymiary należy sprawdzić w przed wykonaniem robót.

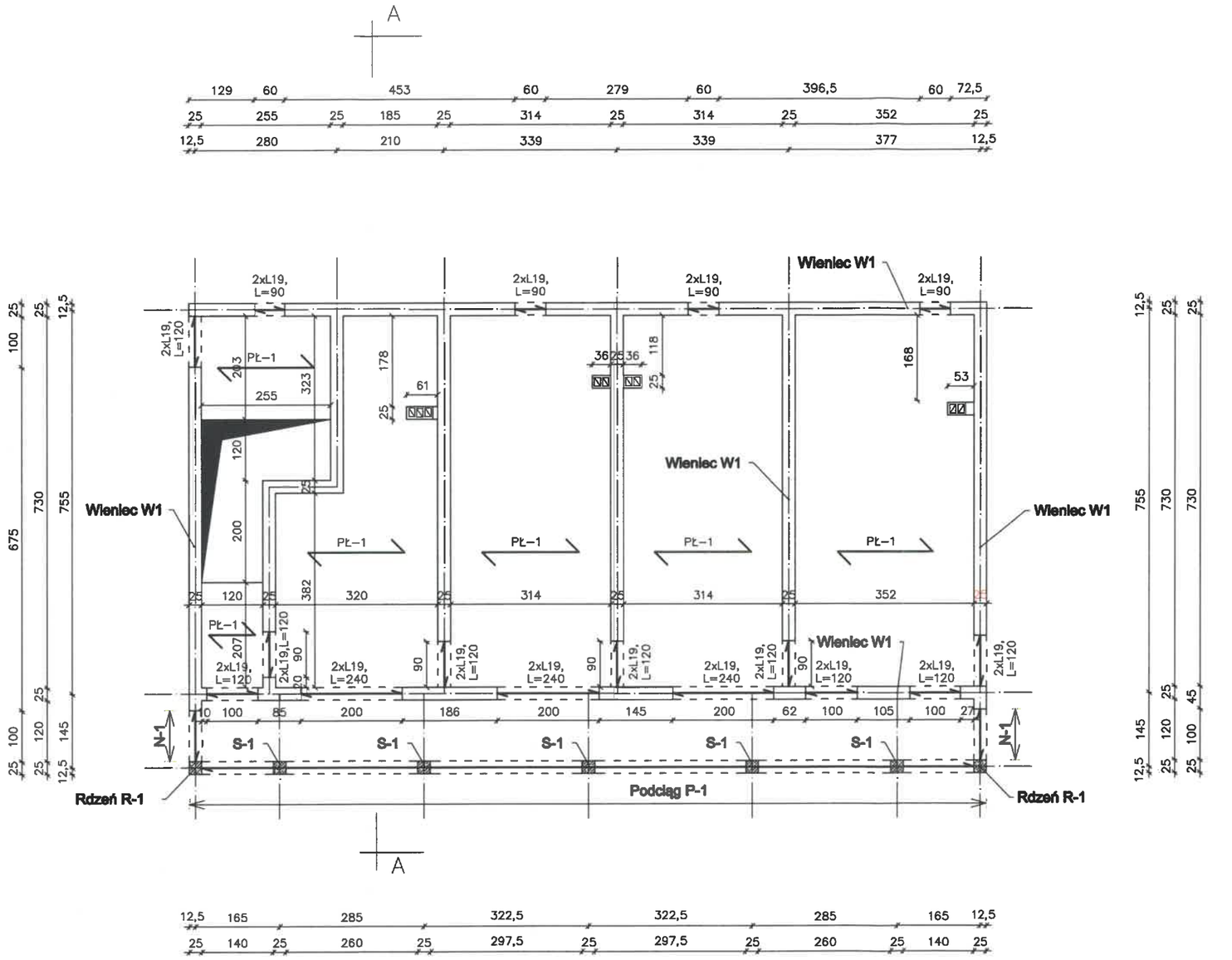
BETON B25
STAL AIIIIN, A0

Wieniec W1,
h=25 cm, s=24 cm
Zbrojenie górne 2#12, dolne 2#12
Strzemiona Ø6 co 24 cm

Rdzeń żelbetowy R-2 25x25 cm
Zbrojenie 4#16
Strzemiona Ø6 co 15 cm

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	KONSTRUKCJA PODDASZA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 5

SCHEMAT KONSTRUKCYJNY STROPU
SKALA 1:100



UWAGA:

1. Ściany konstrukcyjne nadziemia z bloczków ceramicznych gr. 25cm klasy 10 na zaprawie M5.
2. Filary murowane wykonać z cegły pełnej klasy 25 na zaprawie M15.
3. Rdzenie wykonać po wymurowaniu ścian. W murze należy zostawić strzępia w celu zapewnienia dobrego zespolenia z betonem.
4. Zbrojenie wieńców uciąglić w narożach i wpuścić na głębokość 50 cm w podciągi i nadproża. Zakłady prętów na długości min. 50cm.
5. W miejscu przejść kanałów wentylacji przez wieńce nie przerywać zbrojenia. Otwory o odpowiednim polu przekroju wykonać pomiędzy prętami zbrojeniowymi.
6. Nadproża i podciągi opierać na murze na głębokość min. 30 cm. Miejsca oparcia belek podmurować 3 warstwami cegły pełnej.
7. W wieńcach na ścianach nadziemia osadzić kotwy M16 w rozstawie 90 cm do mocowania murłat.
8. Podczas betonowania mieszankę betonową zagęszczać poprzez wibrowanie.
9. Oparcie nadproży prefabrykowanych min. 15 cm
10. Rysunki rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią dokumentacji, projektem architektury oraz projektami branżowymi.
11. Wszelkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

Słup żelbetowy S-1
25x25 cm
Zbrojenie 4#16
Strzemiona Ø6 co 15 cm

Płyta żelbetowa PŁ-1,
jednokierunkowo zbrojana
h=15 cm,
Zbrojenie główne #12 co 10 cm
Zbrojenie poprzeczne #12 co 15 cm

Podciąg P-1
h=35 cm, s=25 cm
Zbrojenie górne 2#16, dolne 4#16
Strzemiona Ø6 co 9 cm
Uwaga:
dodatkowe zbrojenie górne nad podporą łącznie 4#16

Rdzeń żelbetowy R-1
25x25 cm
Zbrojenie 4#16
Strzemiona Ø6 co 15 cm

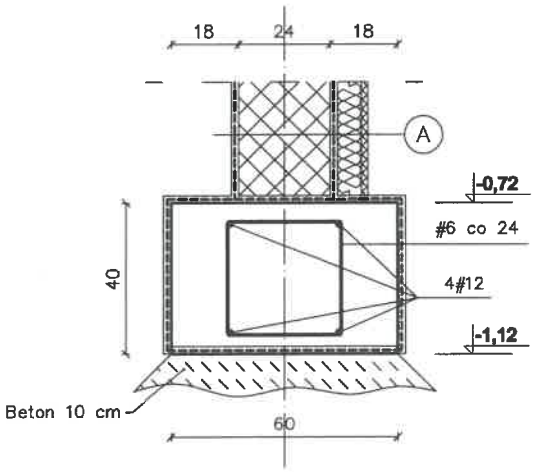
Wieniec W1,
h=25 cm, s=25 cm
Zbrojenie górne 2#12, dolne 2#12
Strzemiona Ø6 co 24 cm

BETON B25
STAL AIIIIN, A0

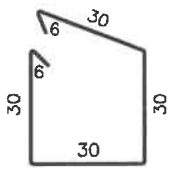
OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działka nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	SCHEMAT KONSTRUKCYJNY STROPU	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 6

ŁAWY FUNDMENTOWE
SKALA 1:20

ŁAWA FUNDAMENTOWA Ł-1

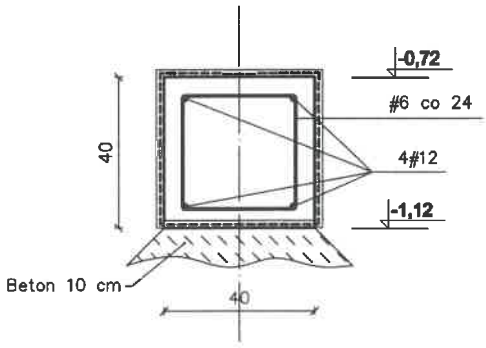


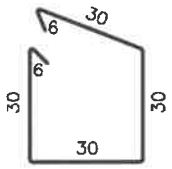




#6 L=132

ŁAWA FUNDAMENTOWA Ł-2



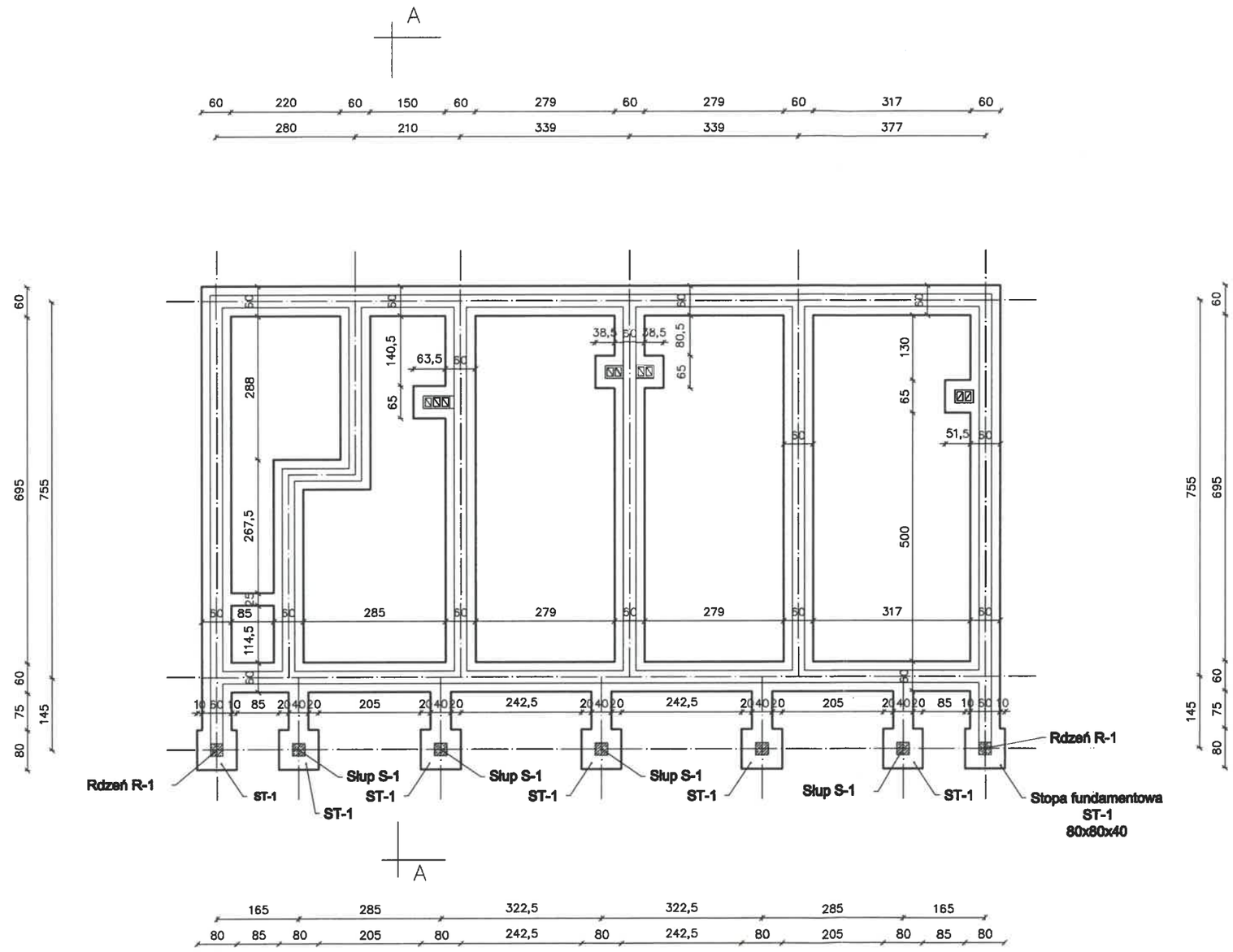


#6 L=132

BETON B25
STAL AIIIIN, A0

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	ŁAWY FUNDAMENTOWE	SKALA 1:20
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 7

RZUT FUNDAMENTÓW
SKALA 1:100



UWAGA:

1.Fundamenty posadawiać na gruncie rodzimym. Do celów projektowych przyjęto piasek drobny o Id=0,70. W miejscach występowania pod stopami fundamentowymi gruntów plastycznych należy je usunąć do stropu gruntów twardoplastycznych i zastąpić poduszką z zagęszczonego do Id>0,70 gruntu niespoistego.
2. Założono poziom posadowienia fundamentów - zagłębienie w gruncie 1,00m.
3. Pod fundamenty wykonać podkład betonowy o gr. 10cm.
4. Fundamenty zasypywać gruntami niespoistymi warstwami 30cm i zagęszczać do Id>0,70. Podłoże gruntowe pod posadzki wykonać z gruntów niespoistych (pospółki) z zagęszczeniem wartwami do Id>0,70.
5. Zbrojenie ław uciąglić, zakłady prętów min. 60cm. Ławy betonować w całości, nie dylatować.
6. W stopach i ławach fundamentowych osadzić zbrojenie łączące do słupów i rdzeni żelbetowych.
7. Ściany fundamentowe wykonać z bloczków fundamentowych betonowych gr. 24cm klasy 15 na zaprawie M10.
8. Rdzenie wykonać po wymurowaniu ścian. W murze należy zostawić strzępia w celu zapewnienia dobrego zespolenia z betonem.
9. Zbrojenie wieńców należy uciąglić w narożach. Zakłady prętów 50x Øzbrojenia
10. Wymiary sprawdzić na budowie

.

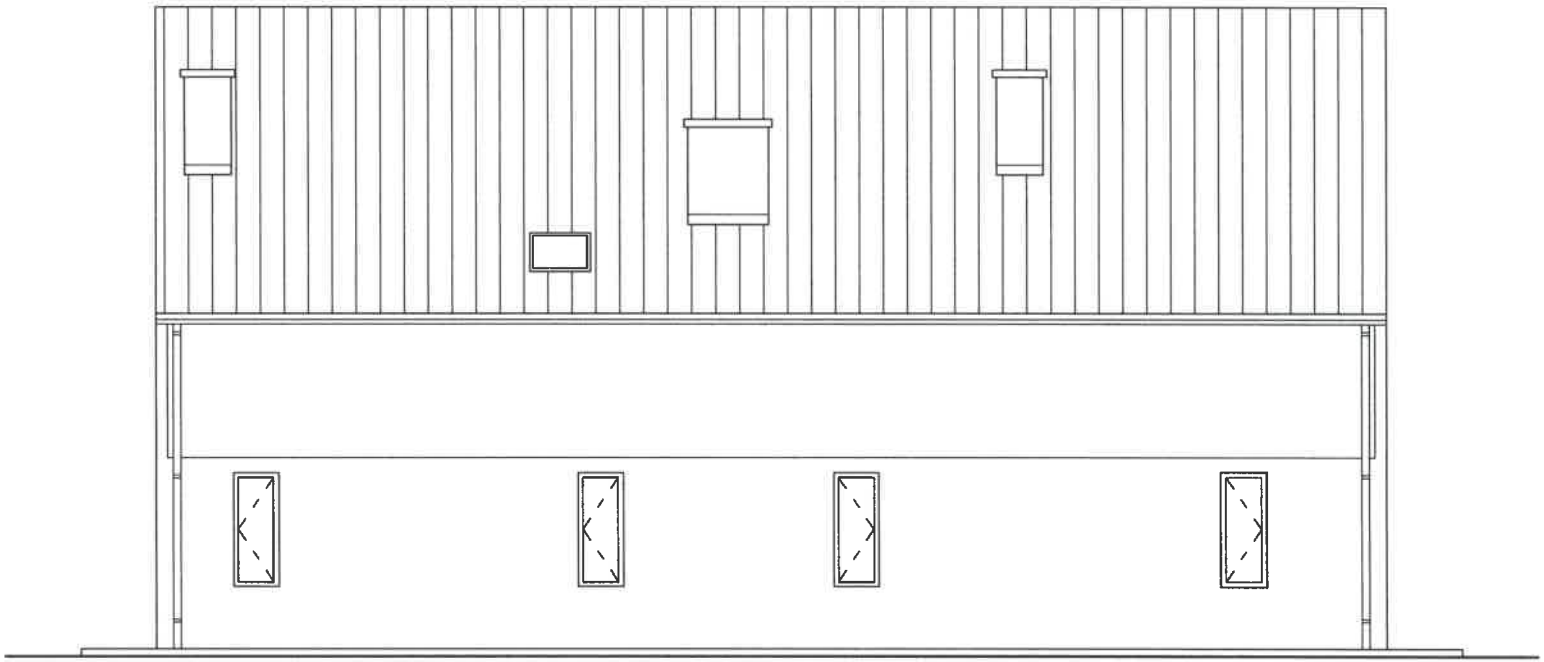
BETON B25
STAL AIIIIN, A0

UWAGA:

Poszerzenie fundamentów pod kominem zbroić siatką Ø12 co 15cm górą i dołem. Zbrojenie połączyć ze zbrojeniem ławy.

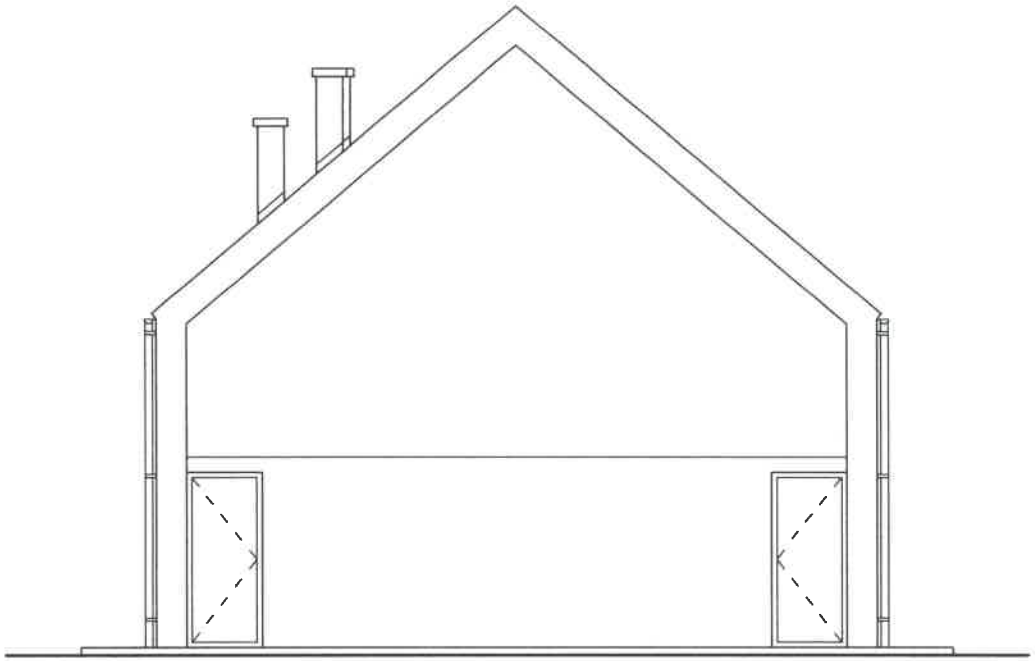
OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działka nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	RZUT FUNDAMENTÓW	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 8

ELEWACJA TYLNA
SKALA 1:100



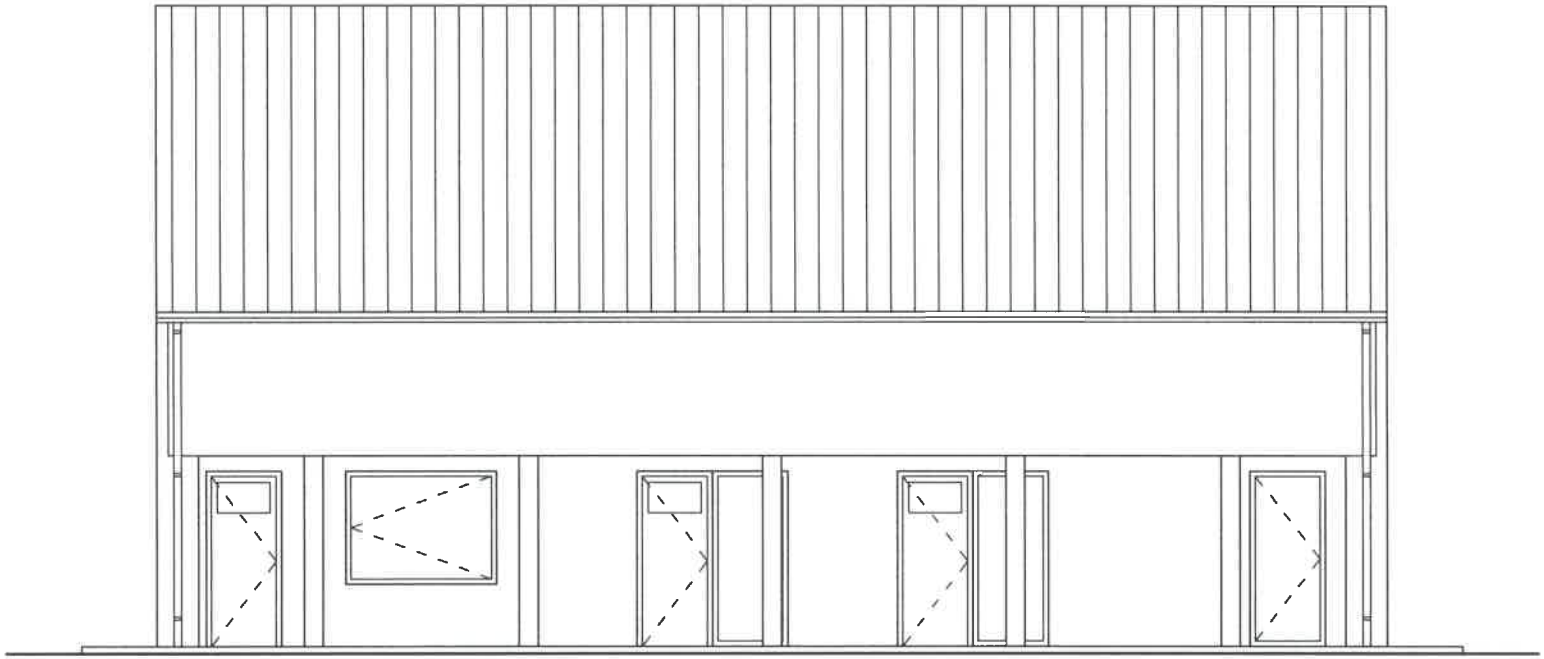
OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA TYLNA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 9

ELEWACJA BOCZNA
SKALA 1:100



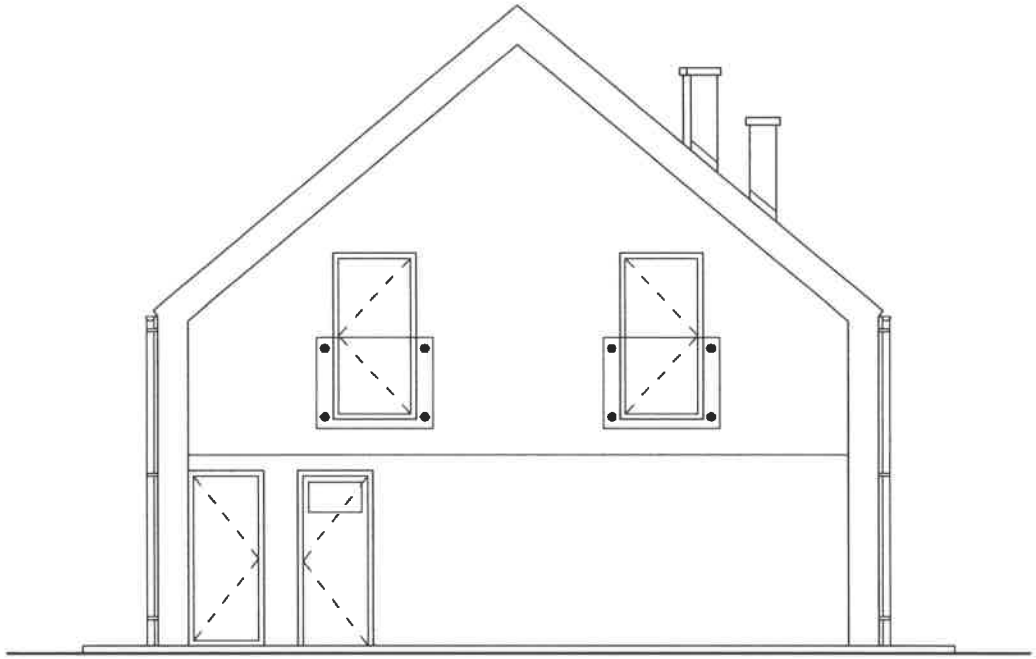
OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA TYLNA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 10

ELEWACJA FRONTOWA
SKALA 1:100



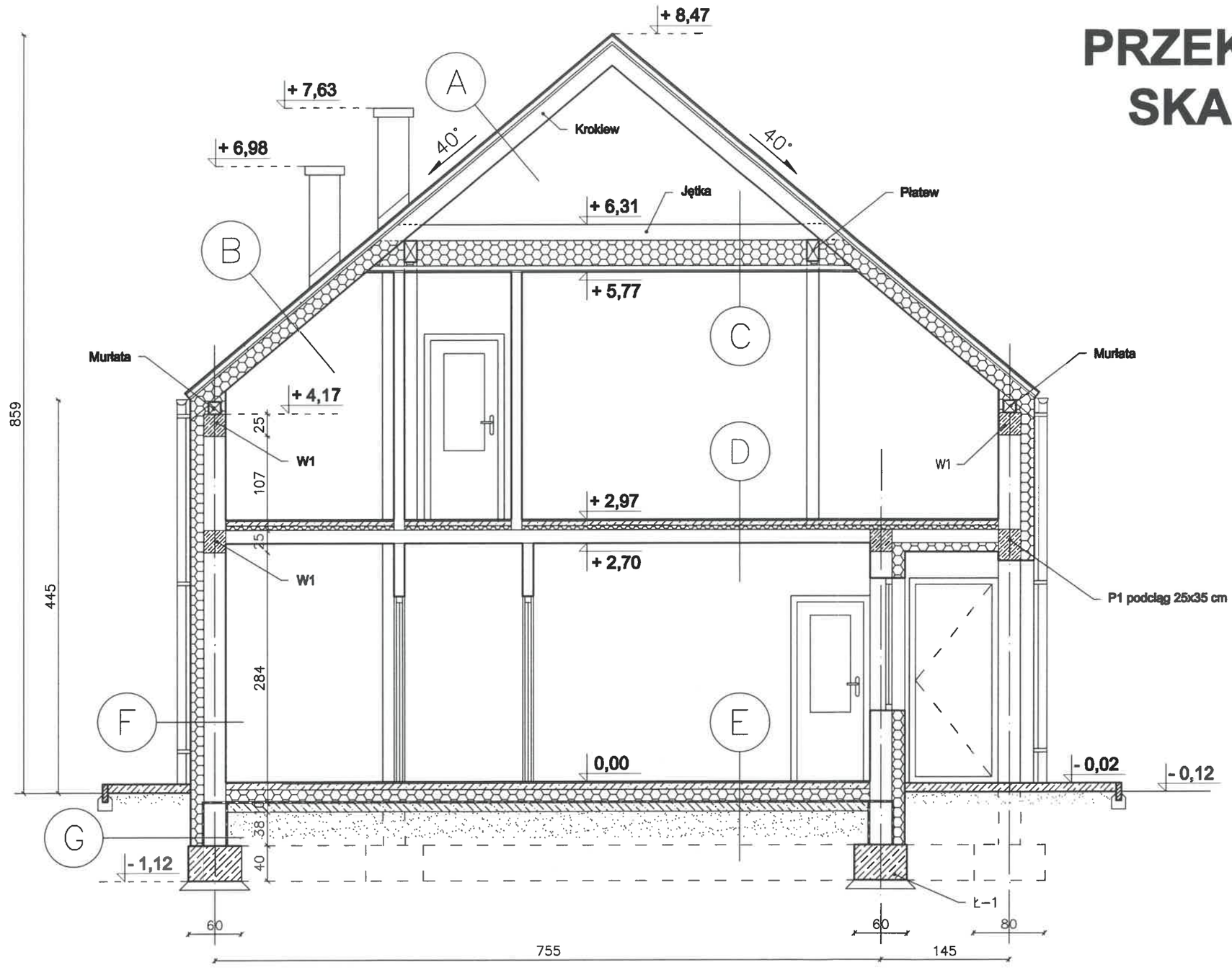
OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działka nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA FRONTOWA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 11

ELEWACJA BOCZNA
SKALA 1:100



OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA BOCZNA	SKALA 1:100
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 12

PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50



A
- blacha trapezowa
- łata 5x5
- kontrłata 2,5x5
- folia paroprzepuszczalna
- krokiew 8x18

B
- blacha trapezowa
- łata 5x5
- kontrłata 2,5x5
- folia paroprzepuszczalna
- krokiew 8x18/wełna mineralna 20 cm
- folia polietylenowa
- płyty gk

C
- wełna mineralna / jętka 8x18 cm
- ruszt metalowy
- folia
- płyty gk

G
- styropian 15 cm
- izolacja
- bloczek betonowy 24 cm

D
- płytki ceramiczne
- wylewka cemntowa 5 cm zbrojona siatką z prętów ø3 mm co 10 cm
- styropian 5 cm
- strop żelbetowy 15 cm
- tynk cementowo-wapienny

E
- płytki ceramiczne
- wylewka cemntowa 7 cm zbrojona siatką z prętów ø6 mm co 10 cm
- folia budowlana
- styropian 15 cm
- 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym
- beton B15 10 cm
- podsypka żwirowo-piaskowa 30 cm

F
- tynk zewnętrzny
- styropian 15 cm
- bloczki ceramiczne 25 cm
- tynk cementowo-wapienny

OBIEKT:	Budynek zaplecza sportowego	
ADRES:	Albigowa działkia nr: 86/1	
INWESTOR:	Gmina Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, Łańcut	
FAZA PROJ.:	PROJEKT TECHNICZNY	PODPIS:
	mgr inż. Piotr Skitał PDK/0027/PWOK/17	
NAZWA RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A-A	SKALA 1:50
DATA OPRACOWANIA:	marzec 2025r.	NR RYS. 13